

Friendly Gate City in Person 人に優しいゲートシティ

→ 館内の誘導サインにご注目！

館内の案内サインをご利用者の目線で定期的に見直し、刷新しています。お店探しや目的地へのアクセスがよりスムーズによりわかりやすくなりました。

🪑 パブリックスペースに寛ぎの654席！

ゲートシティの魅力の一つは共有スペースの多さとひと休みしていただける654席もの椅子があること。ゆっくりできる寛ぎのスペースをぜひご利用ください。

🚶 ベビーカーも快適に移動！

まるで空港のように開放的でバリアフリーな移動ができるゲートシティ。子育て家族やご老人、ハンディキャップをお持ちの方にも安心できる環境を提供しています。

🚗 車いすをお貸ししています！

ゲートシティでは館内利用者の方に「車いすの貸し出し」を行っています。貸し出しはウエストタワー3階、イーストタワー1階の2か所の「インフォメーション・カウンター」にお申し付けください。

🛡️ 防災安全のサポート体制づくり

非常用電源オイルタンクの増設、非常階段の床カーペットを色分けして、よりスムーズに避難できるように改善。館内非常時放送用スピーカーの増設、イーバックチェア（負傷者の避難運搬器具）設置および操作訓練の実施など、災害時に確実な対応ができる体制づくりに取り組んでいます。

🏠 CASBEEで最高ランクを継続取得

ゲートシティは環境に対する小さな負荷で品質の高い環境を創造することを尺度とする建築物の総合評価「CASBEE」認証で、5段階評価の最高位であるSランクを継続取得しています。地域冷暖房施設の導入、雨水・再生水の積極的な活用、ゴミ分別の徹底による高いリサイクル率への取り組み、ノースガーデン・日本庭園等の緑の環境づくりなどが評価されたものです。

GATE ECO CITY

ゲートシティ・環境かわら版 第24号

すべての人に優しいゲートシティを目指しています。



*居木橋公園にクジラがいます。
江戸時代、大崎の品川沖でクジラが捕獲され、
将軍に献上されたという話が伝わっています。

Eco Present アンケートプレゼント

ご意見ご感想をお聞かせください。抽選で10名様に屋外フラッグをリサイクルしたゲートシティオリジナルのバッグをプレゼントします。バックは目立たない汚れや傷もありますが、軽くて丈夫。レジ袋の代わりにご活用ください。ご応募は官製ハガキかインターネット・ウェブサイトで。なお、当選者の発表は2016年12月下旬に賞品の発送をもってかえさせていただきます。

●官製ハガキでご応募の方：

①お名前、②住所、③環境かわら版についてのご意見、ご感想、ご要望、④あなたのエコロジーへの取り組みを明記の上、次の住所までお送りください。〒141-0032 東京都品川区大崎1-11-1 ゲートシティ大崎ウエストタワー4F 三井不動産ビルマネジメント(株)大崎マネジメントオフィス「環境かわら版」係まで。

●インターネット・ウェブサイトでご応募の方：

応募フォームはこちら

*当アンケートの個人情報は公表されることは一切ありません。
当選者への発送業務のみ利用させていただきます。



Guide Map ゲートシティ案内図



ゲートシティ大崎「環境かわら版」第24号

お問い合わせ：大崎マネジメントオフィス 03-5496-0031
【ウェブサイト】<http://www.gatecity.jp/>

Friendship

福祉作業所とコラボ。地域社会の支援応援



ゲートシティではフラッグやエコバッグの製作の一部を障がいのある方が通う福祉作業所をお願いしています。町田市（東京都）にある社会福

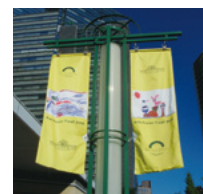
祉法人「ウィズ町田ないろ」の縫製部門です。ここでは縫製のほかにもお弁当、豆腐、農作物などを作って販売する店舗、お弁当配達などの仕事に取り組んでいます。ゲートシティとしては少しでも障害のある方の社会参加を支援していきたいという思いから、リサイクルにかかわる縫製業務を依頼。毎年恒例となっている秋のバンフマウンテンフィルムフェスティバルのフラッグの製作、およびフラッグをリサイクルするエコバッグの製作を継続的にお願いしています。

Art & Recycle

楽しみながらアートとリサイクル



資源のリサイクルやごみの削減など環境問題には楽しみながら取り組むことも大切です。ゲートシティではアートとリサイクルを組み合わせ、子ども参加型の環境プロジェクトを2015年にスタートしました。子どもたちに夏の楽しみを「描いて」もらうアート系ワークショップを春に開催。描かれた絵はカッコいい夏のフラッグにデザインされて山手通りを彩ります。秋に取りはざされたフラッグはバッグに「リサイクル」。自分の描いた絵がリサイクルの輪を巡って里帰りします。楽しみながら環境を考えるゲートシティの取り組みに今後もご注目ください。



Emergency Plan

非常用発電機 電源供給72時間対応



「大災害などで通常業務が困難になる事態が発生した際に、事業の継続や復旧を速やかに遂行するために策定される計画」のことをBCP（Business Continuity Plan）と呼びます。

ゲートシティではこのBCP(計画)に基づき、非常用発電機新設工事（事務所専用部用電源供給）を行い、予備電源の供給が72時間対応となり、2017年度からの使用が可能となります。

●照明点灯エリア

災害時停電となった場合、非常用発電機に切り替わり、自動で天井照明に電気が配給され、各フロア照明の約23%が点灯します。

●コンセント電源

新設コンセント盤から専用室内へ電源を引き込むことで非常用発電機より15VA/m²の電力が供給されます。



災害時の水供給

104,000立方メートル

ゲートシティには、10,400立方メートルの大容量蓄熱槽が設置されています。平常時はこの蓄熱槽に空調用の熱を蓄えて「イーストタワー」「ウエストタワー」「サウスパークタワー（住宅棟）」、「品川区清掃事務所棟」の計4棟へ熱を供給していますが、非常時にはコミュニティタンクとして蓄熱槽の水を空調以外に利用できるように都市防災機能の役割も備えています。

●火災時の消防用水として利用（最大20台の消防車で8時間の消化活動が可能です）

●断水時のトイレの洗浄水、（ろ過装置の設置により）洗濯や手洗い等の衛生用水の補給水として利用（17,000人が20日間生活することが可能です）

Information

電気&水素自動車・利用促進のサポート

ゲートシティでは「地球環境への負荷を出来る限り抑える取り組み」をサポートする一環として電気・水素自動車で時間貸し駐車場をご利用いただく方に、駐車場2時間無料サービス券を発行しています。ぜひご利用ください。

●対象車：日産LEAF（リーフ）、三菱i-MiEV（アイミーブ）、MINICAB-MiEV（ミニキャブ ミーブ）、スバル STELLA（プラグインステラ）、ホンダ FIT（フィット）、トヨタ MIRAI（ミライ）

*新規販売された場合は追加 *プラグインハイブリッド車は対象外

●発行場所：ウエストタワー3階「インフォメーションカウンター」

●受付時間：平日 8:30～18:00 土・日・祭 9:30～18:30

●手続き：「駐車券」を持って「インフォメーションカウンター」へお越しください。所定用紙に必要な事項をご記入いただき、「2時間無料サービス券」を発行いたします。

●注意事項：サービス券のご利用は「一日1回」です。

