

Gate City Eco Action

人に環境に優しいゲートシティ

●新型コロナウイルス感染防止対策

濃度70%以上のアルコール消毒液を設置

アルコールはウイルスの「膜」を壊すことで無毒化するものです。NITE(*)が推奨するアルコール濃度70%以上の消毒液を施設の出入り口、ウェストタワー3F、イーストタワー1F、エレベーターホールに設置しており、順次増設を予定しております。

*NITE(ナイト) [独立行政法人 製品評価技術基盤機構]

非接触型のアルコール消毒自動噴霧器、及び体温測定器を設置

館内のパブリックスペースに設置しました。

館内の清掃と除菌を1日2回実施

コロナ感染拡大防止対策として、エスカレーター、通路、トイレなどパブリックスペースの手すり、ボタン、ドアノブ、水道の蛇口や洗浄便座のスイッチ類などの除菌、消毒を一日2回、実施しています。

スタッフ関係者の健康管理

ビルの管理スタッフは毎朝検温、健康管理を徹底しています。ゲートシティ防災センターでは自動体温計測器による検温を実施し、ビルに出入りする作業スタッフの健康管理と感染防止に努めています。



●環境に配慮した企業から選ばれる施設

ゲートシティには地球規模で環境保全活動に取り組む企業(米国アウトドアブランド「パタゴニア」のようなグリーンビジネスの先駆的企業)が多数入居しています。環境に配慮した持続可能な社会を目指す世界的な潮流のなか、協力しながら環境への関心や意識を高める活動を推進していきます。

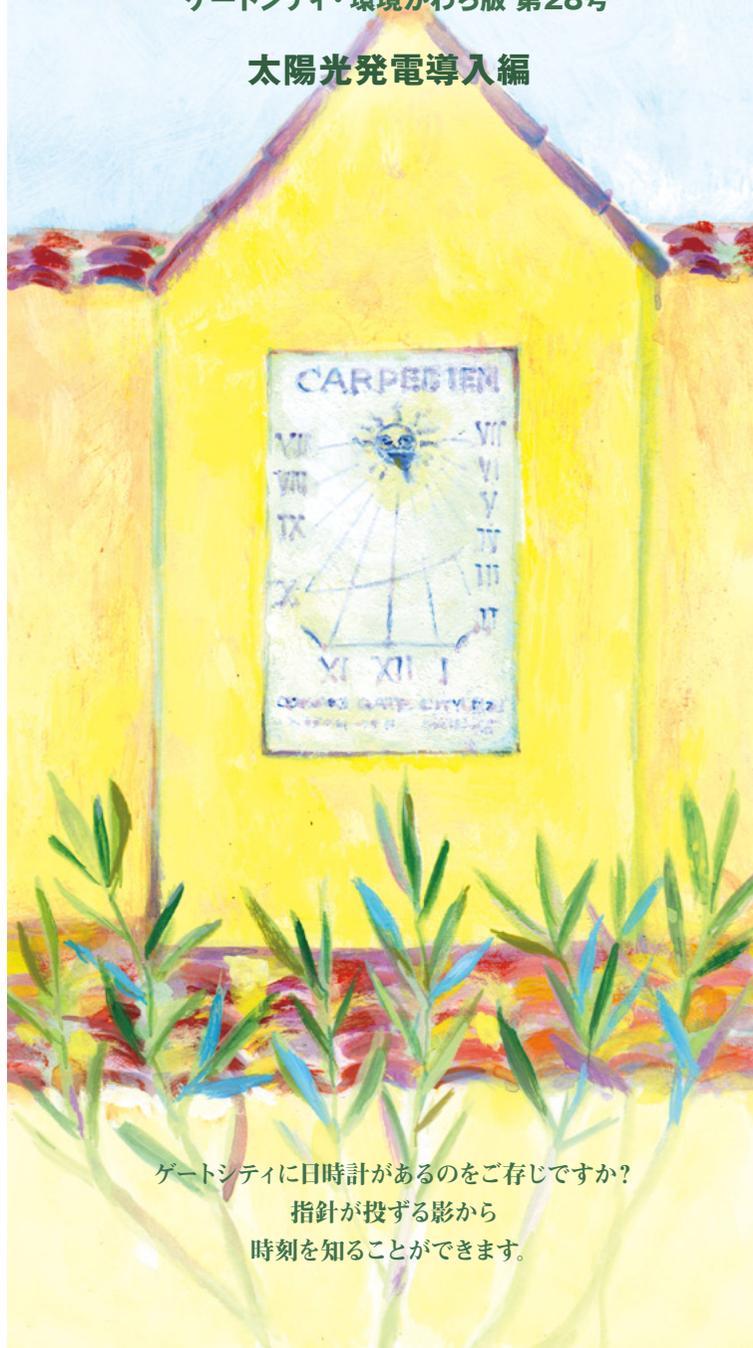
●環境配慮の建物評価CASBEEのSランク継続取得

建築物の環境性能総合評価「CASBEE」認証で、5段階評価の最高位であるSランクを一般財団法人建築環境・省エネルギー機構より継続取得しました。2005年より最高位を維持しています。

GATE ECO CITY

ゲートシティ・環境かわら版 第28号

太陽光発電導入編



ゲートシティに日時計があるのをご存じですか？

指針が投ずる影から
時刻を知ることができます。

Gate City Information

ゲートシティ環境歳時記

Eco Bag Gift Campaign

●特製エコバッグを使いましょう！

ゲートシティの屋外フラッグは設置期間を終えると取り外されて特製エコバッグに生まれ変わっています。小さな汚れや傷もあるものもありますが、軽くて丈夫、ゴミの削減や資源の無駄をなくすことに貢献できます。地球環境のことを考えるきっかけやリサイクルの大切さを周りの人に伝えることにも役立つはずです。身近なところから地球に優しい行動を起こすことのできる特製エコバッグを、ゲートシティにご意見をお寄せいただいた方に抽選でプレゼントいたします。応募方法は次の通りです。皆様のご意見をお待ちしております。



<応募方法>

毎月10名様にエコバッグをプレゼントします。当選者は賞品の発送をもって発表にかえさせていただきます。ご応募は官製はがきに①お名前、②住所、③メールアドレス(メルマガ会員へ登録させていただきます)、④ご意見、ご要望、以上4項目をお書きになり、「〒141-0032 東京都品川区大崎1-11-1 ゲートシティ大崎ウェストタワー4F 三井不動産ビルマネジメント(株)大崎マネジメントオフィス「環境かわら版」係」までお送りください。

*当応募に関する個人情報は公表されることは一切ありません。当選者への賞品の発送業務、メルマガ会員登録のみに使用いたします。

Information メールマガジン会員募集中！

ゲートシティプラザのイベント情報、お店のお得な情報など、いち早くキャッチできるメールマガジン会員に登録しましょう。会員のご登録はこちらQRコードからお願いします。



ゲートシティ大崎「環境かわら版」第28号

お問い合わせ：大崎マネジメントオフィス 03-5496-0031
【ウェブサイト】 <http://www.gatecity.jp/>

Solar power generation will start!

自然エネルギー 太陽光発電を開始!

ゲートシティ文化棟の壁面に太陽光発電ガラスを設置



ゲートシティは1999年開業以来、率先して地球環境に配慮し、施設を利用する方々の健康と豊かな暮らしのための取り組みを行ってきました。世界的に環境や資源の保全が必要とされる中で、持続可能な社会への関心と取り組みがますます高まっています。ゲートシティではいよいよ自然エネルギーによる太陽光発電システムを文化棟南側壁面に導入することが決まりました。「低炭素」から「脱炭素」へ、ゲートシティの新しい持続可能な社会的取り組みの今後にご注目ください。



Solar panels

太陽光パネル230枚の壁面ガラス

1枚あたり、出力121w(ワット)、容量27.83kw(キロワット)のシースルータイプの太陽光パネルを230枚設置します。そのパネルの年間発電量は16,020kwh(試算結果に対して低減率を仮に0.8で想定)にもなります。



Annual solar power generation

年間発電量16,020kwh

年間発電量のイメージは、電力を蓄えし、携帯電話充電用にすべて使ったとして、一日100台×約12時間×1年間分となります。

*蓄電池は満充電(実効容量5.9kwh)の状態、携帯充電器を1台あたり5wとして試算。



T-Green Multi Solar

シースルータイプの太陽光パネル



このパネルは太陽電池をストライプ状に配置し、ペアガラスに組み込み、発電しながら高い透明性(開口率50パーセント)のある、発電と採光を両立した太陽光発電ガラスです。建物の外壁や窓と一体化させた太陽電池モジュールで発電する「T-Green Multi Solar」

(大成建設とカネカの共同開発)外装システムを採用しました。ストライプ状の太陽電池は表裏両面で発電できる画期的な太陽光発電システムです。



How to use solar energy

太陽光発電の電力はどこで使う?

通常時はゲートシティ文化棟(太陽光発電パネルを設置した建物)へ電力供給し、停電時は非常用電源として利用します。

太陽光パネルで発電した電力の供給先

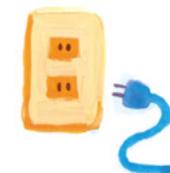
	昼間	夜間
通常時	文化棟	-
停電時	非常電源供給	非常電源供給



Emergency power supply

災害時は地域の電力源として開放

ゲートシティは災害時における地域コミュニティの拠点としての役割も担っています。災害による停電時は自立した非常用電源として、館内の利用者や地域の皆さんに使っていただくことを想定しています。蓄電池に蓄えられた太陽光発電の電力をゲートシティ文化棟1階会議室のコンセントを通して電源供給を行います。



EV power supply

EV充電スポットの設置について

ゲートシティでは電気自動車(EV)の充電スポットの設置を検討しています。化石燃料のガソリンから環境負荷の少ない電気を燃料とする車へのサポートを強化することで脱炭素化社会に向けた取り組みをさらに進める計画です。

